

## Vorbereiding bestemmingsplan “Zweins – Rijkstraaweg 7 en 7A”, gemeente Franekeradeel

Burgemeester en wethouders van Franekeradeel zijn van plan om een nieuw bestemmingsplan voor te bereiden voor de percelen Rijkstraaweg 7 en 7A in Zweins.

Aan de Rijkstraaweg 7 en 7A in Zweins ligt een bedrijfsperceel waar volgens het geldende bestemmingsplan “Buitengebied 2013” een schoonmaak- en gevelreinigingsbedrijf en een bijbehorende bedrijfswoning zijn toegestaan.

Het is de bedoeling om met het nieuwe bestemmingsplan de bedrijfswoning planologisch te veranderen in een reguliere woonbestemming. Daarnaast is het de bedoeling om - conform de bestaande situatie - de toegestane bedrijfsactiviteiten te wijzigen, zodat ter plaatse niet meer een schoonmaak- en gevelreinigingsbedrijf is toegestaan, maar een aannemersbedrijf dat werkzaamheden uitoefent op het gebied van spouw, vloer en dakisolatie.

### *Heeft u vragen?*

Voor informatie over de voorbereiding van het bestemmingsplan kunt u bellen met de afdeling Ruimte (14-0517). Dit kan op werkdagen tussen 8:00 en 16:30 uur.

### *Wanneer kunt u uw mening geven?*

Wij publiceren deze mededeling om iedereen op tijd op de hoogte te brengen. U kunt tegen deze mededeling nog niet uw mening geven of beroep instellen.

Het bestemmingsplan gaat binnen een aantal maanden als ontwerp in procedure. Als dit zover is kunt u het bestemmingsplan bekijken en kunt u uw mening geven met een zienswijze. U wordt op de hoogte gehouden met een publicatie in de Franeker Courant en op de website [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) (het digitale gemeentebblad).